PARECER TÉCNICO REFERENTE À ETAPA DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO – SAAE CERQUILHO P2

1. DADOS CADASTRAIS - INSTITUIÇÃO PROPONENTE (TOMADOR)

Título do Projeto: Implementação de ações destinadas ao combate às perdas de água e a proteção do manancial de abastecimento do município de Cerquilho - SP		
Valor Pleiteado: R$ 329.164,56	**Valor Contrapartida** R$ 36.573,84	**Valor Global:** R$ 365.738,40
PDC: 05	**Demanda** Demanda espontânea.	
Razão Social ou nome: Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Cerquilho - SAAEC		
CNPJ: 50.797.752/0001-01	**Município:** Cerquilho	**UF:** SP
Endereço: Rua Augusto Dorighello, 320		
	Contrapartida: 10,0%	
Representante do tomador: David Gomes Pereira **E-mail:** civil@saaec.com.br **Telefone:** (15) 3384-8200		

2. ANÁLISE TÉCNICA RESUMIDA EMPREENDIMENTO

2.1. JUSTIFICATIVA DO PROJETO

Com o decorrer do tempo, hidrômetros mais antigos, devido ao desgaste de suas engrenagens internas, tendem a submedir os consumos de água, aumentando o índice de perdas físicas e financeiras. A recomendação do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial (INMETRO) é que os hidrômetros precisam ser aferidos com no máximo cinco anos de uso, pois estes perdem a precisão devido ao desgaste do rolamento do equipamento, comprometendo a leitura.

Do ponto de vista das perdas decorrentes de vazamentos, podemos citar uma consequência de extrema importância ambiental. As perdas aumentam a necessidade de se explorar cada vez mais os recursos naturais provenientes de corpos hídricos, par que se equilibre o volume de água no sistema, o que por fim pode ser considerado um impacto ambiental, diminuindo a disponibilidade hídrica.

2.2. ENQUADRAMENTO DO PROJETO - PDC

O empreendimento foi enquadrado pelo tomador como PDC 05. No subPDC 5.1.

2.3. ANÁLISE DO ESCOPO DO EMPREENDIMENTO

O empreendimento tem como principal objetivo a contratação de uma empresa especializada para a implantação de ações destinadas ao combate às perdas de água e à proteção do manancial de abastecimento do município de Cerquilho. Para isso, propõem-se os seguintes objetivos:

- Substituição de 2.000 hidrômetros do parque de hidrômetros do município de Cerquilho;
- Realização de detecção de vazamentos não visíveis em ramais e redes de distribuição de água em toda a extensão do município

3. ADEQUAÇÕES NO PROJETO, TERMO DE REFERÊNCIA, FICHA DE PRÉ-QUALIFICAÇÃO, FICHA RESUMO, E ART

3.1. Termo de Referência

3.1.1. De acordo com a matriz de responsabilidade apresentada na proposta comercial do serviço de detecção de vazamentos existem algumas responsabilidades do SAAE que necessitam ser abordadas no termo de referência:

3.1.1.2. Serviços em campo: de acordo com o apresentado, profissionais do SAAE serão responsáveis por realizar o serviço com a tecnologia contratada, portanto, deve-se apresentar metodologia de execução desse serviço contemplando todas as informações da execução como número de funcionários necessários, equipamentos que serão utilizados, etapas especificadas em cronograma. A metodologia deve conter a descrição dos serviços: determinação da área a ser pesquisada, pesquisa em campo com tecnologia 4Fluid, execução da pesquisa, geofonamento dos locais indicados no relatório para confirmação de vazamentos, conserto dos vazamentos e o feedback para o sistema, e deve ser comprovado que o SAAE tem condições operacionais e de recursos humanos para executar os serviços que são de sua responsabilidade, conforme proposta comercial apresentada.

3.1.2. No que diz respeito à substituição dos hidrômetros, o mesmo acontece com relação à execução do serviço. O termo contempla apenas a aquisição dos hidrômetros, especificando que a responsabilidade de realizar as trocas é do SAAE, portanto, deve-se apresentar a metodologia de execução dos serviços informando mão de obra necessária, cronograma detalhado de execução, locais onde o serviço será executado, etc. **ATENDIDO**

3.1.3. Apresentar listagem de hidrômetros em arquivo Excel, com nome do cliente, endereço completo e idade do hidrômetro; **ATENDIDO**

3.1.4. Prever no Termo de Referência a metodologia dos serviços de troca de hidrômetros, demonstrando que o SAAE tem condições operacionais e de recursos humanos para efetuar os serviços. **ATENDIDO**

3.1.5. Apresentar modelo padrão de cavalete utilizado pelo SAAE a fim de aferir os quantitativos das peças hidráulicas necessárias. **ATENDIDO**

3.1.6. Prever procedimentos da contratante no caso de constatação de fraude. **ATENDIDO**

3.1.7. Apresentar cadastro das redes de água; **ATENDIDO**

3.1.8. Indicar no cadastro a região que deverá ser feita a pesquisa de vazamento; **ATENDIDO**

3.1.9. Especificar no Termo de Referência os produtos que deverão ser entregues pela empresa contratada que irá realizar a pesquisa de vazamento, visto que está de forma genérica. **ATENDIDO**

3.1.10. Unificar os documentos apresentados em um único Termo de Referência, visto que há informações repetidas e/ou divergente nas partes apresentadas. A adequação deve respeitar a ordem de execução dos serviços, bem como a apresentação dos produtos; **ATENDIDO**

4. ADEQUAÇÕES NA PLANILHA DE ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

4.1. Planilha de Orçamento

4.1.1. O valor apresentado para a aquisição dos hidrômetros no item 1.1 é diferente do valor da mediana das três propostas comerciais apresentadas. Ajustar valor ou justificar divergência; **ATENDIDO**

4.1.2. Os itens de 1.2 a 1.8 referem-se ao serviço de substituição dos hidrômetros, como citado acima, não foi apresentada a metodologia desse serviço. Apresentar memorial quantitativo justificando a aquisição dos referidos itens; **ATENDIDO**

4.1.3. As atividades de instalação de hidrômetros com mão-de-obra própria devem ser retiradas da planilha de orçamento, visto que não está comtemplada. A especificação desse serviço deve estar contemplada apenas no termo de referência. **ATENDIDO**

4.1.4. O valor do item 3.1 que representa o valor da contratação da empresa responsável por fornecer o sistema de detecção automática de vazamentos está divergente do valor fornecido pela própria empresa. Ajustar valor ou justificar divergência; **ATENDIDO**

4.1.5. Nenhum gasto associado à execução dos serviços de detecção de vazamentos foi sinalizado. Como a responsabilidade de grande parte da execução é do SAAE, recomenda-se que estes sejam apresentados; **ATENDIDO**

4.2. Cronograma

4.2.1. Conforme Manual de Procedimentos Operacionais, itens 4.3.2 a 4.3.5 a última parcela deve contemplar no mínimo 10% do valor contratual. O cronograma deve ser alterado de maneira que a ultima parcela contemple tal valor. **ATENDIDO**

4.2.2 Adequar o cronograma conforme as atividades da planilha de orçamento; **ATENDIDO**

5. COMPATIBILIDADE DOS DOCUMENTOS

Toda a documentação necessária na fase de pré-qualificação foi apresentada.

6. CONCLUSÃO

Visto que todas as adequações necessárias foram realizadas, atendendo todos os pré-requisitos obrigatórios para a pré-qualificação, tem-se a emissão de parecer favorável para continuação do processo de financiamento do empreendimento.

PARECERISTA: Luciano Farias de Novaes
CREASP: 5062333333

Sorocaba, 15 de abril de 2021